

«13» июня 2018 г.

Собственнику нежилых помещений,
расположенных по адресу:
г. Волгоград, ул. им. Канунникова, д. 6/1

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении **общего собрания** собственников нежилых помещений
дома № 6/1 по улице Канунникова г. Волгограда

«05» июля 2018 г. в 10 часов 30 минут будет проведено общее собрание собственников нежилых помещений дома №6/1, по улице Канунникова г. Волгограда.

Местом проведения собрания определяется г. Волгоград, ул. Канунникова д. 6/1, офис 315.

Данное собрание будет проводиться по инициативе: **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Бизнес-центр Ворошиловский».**

Начало регистрации участников собрания с 10-00 до 10-30.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам: документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на нежилое помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность от юридического лица - собственника нежилых помещений, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на нежилое помещение, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Организационные вопросы по проведению собрания.
4. Отчет ООО УК «Бизнес-центр Ворошиловский» о работе за 2017 год; по принятым на общем собрании сметам; о внеплановых работах, проведенных в 2017 году.
5. Отчет о доходах и расходах средств, полученных в результате сдачи в аренду рекламных площадей и площадей общего пользования в 2017 году.
6. Информация о договорах с поставщиками коммунальных и иных услуг на 2018 г.
7. Решение по вопросу разработки проектной документации по ремонту арочного проезда здания.
8. Прочие вопросы.

Для предварительного ознакомления с документами, предлагаемыми на утверждение и иными документами, которые будут обсуждаться на общем собрании, Вы можете обратиться с 10 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в офис №555 по адресу: город Волгоград, ул. Канунникова, д. №6, тел. 93-13-91.

Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в установленном законом порядке, является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Директор ООО УК «БЦ Ворошиловский»



С.А. Димитров